

Памятка Заказчику по монтажу отопления, водоснабжения и канализации

1. Порядок заказа монтажных работ:

- Предоставление Заказчиком проектной документации для составления сметы на оборудование, материалы и работы (если проект разрабатывался сторонней организацией);
- Подготовка и рассмотрение Коммерческого предложения (укрупнённая спецификация материалов без детализации, общая стоимость работ);
- Составление Подрядчиком план-графика выполнения работ, исходя из плана строительства объекта и плана финансирования;
- Подготовка, рассмотрение и утверждение Договора, план-графика работ и графика финансирования;;
- Оплата оборудования и работ в соответствии с графиком финансирования.

2. Перед началом монтажа отопления, водоснабжения и канализации необходимо:

- Подготовить дом к монтажу отопления, водоснабжения и канализации (см. Техкарту);
- Выдать проектную документацию «в производство работ». В случае выполнения проекта Подрядчиком, проект считается выданным в производство после его приемки Заказчиком;
- Оплатить оборудование и работы в соответствии с условиями договора.

3. Общий порядок выполнения монтажных работ:

- Выполнение отверстий и штраб для прокладки коммуникаций (обычно выполняется строительной организацией);
- Прокладка трубопроводов отопления, водоснабжения и канализации в стяжке пола;
- Установка коллекторных шкафов и отопительных приборов;
- Проведение испытаний трубопроводов отопления (водоснабжения) и пролива канализации (акт);
- Монтаж водяного теплого пола;
- Заливка стяжек (Строители);
- Монтаж котельной и дымохода;
- Пуско-наладка и сдача в эксплуатацию индивидуальной котельной и системы отопления, водоснабжения и канализации (акт)

* Порядок работ по монтажу отопления, водоснабжения и канализации в частном доме более подробно описан в план-графике и технологической карте.

